工程计价总说明

工程名称：丽泽传动东侧（东升路）市政道路工程

一、工程概况：

1.工程名称:丽泽传动东侧（东升路）市政道路工程。

2.工程地点：徐州经济技术开发区大庙街道。

二、预算编制范围：

东升路新建道路市政土方工程、道路工程、交通工程、排水工程、路灯工程、智能交通设施工程。

三、预算编制依据及计价说明：

1.《建设工程工程量清单计价规范》2013 清单规范（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50586-2013）。

2.《江苏省市政工程计价定额》（2014）、《江苏省安装工程计价定额》（2014）。

3.《江苏省建设工程费用定额》（2014 版）（营改增之后版本）。

4.本工程采用增值税（一般计税法）。

5.工程量依据甲方提供的施工图纸及设计回复。

6.材料价格按《徐州工程造价信息 2024 年 03 期》中的信息价编写，材料在信息价中没有的按市场价计入。

7.人工费按照苏建函价（2024）83 号文执行。

8.其他执行江苏省及徐州市颁布的有关工程造价的相关文件规定。

四、费用计算说明：

（一）、措施项目费：

1、现场安全文明施工费：

（1）基本费：

土方工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*1.5%；

道路和排水工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*1.5%；

交通和路灯工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*1.2%；

（2）扬尘污染防治增加费：

工程计价总说明

工程名称：丽泽传动东侧（东升路）市政道路工程

土方工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.42%；

道路和排水工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.31%；

交通和路灯工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.1%；

2、临时设施费：

土方工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*1.65%；

道路和排水工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*1.65%；

交通和路灯工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*1.65%；

3、建筑工人实名制：

土方工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.03%；

道路和排水工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.03%；

交通和路灯工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.03%；

4、智慧工地：

土方工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.03%；

道路和排水工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.03%；

交通和路灯工程：（分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费）*0.03%；

5、其他总价措施费：本次标底未计入，投标单位自行考虑。

（二）规费：

1、社会保险费：

土方工程：（分部分项工程+措施项目+总承包服务费-分部分项设备费-技术措施项目设备费-税后独立费）*1.3%

道路和排水工程：（分部分项工程+措施项目+总承包服务费-分部分项设备费-技术措施项目设备费-税后独立费）*2%

交通和路灯工程：（分部分项工程+措施项目+总承包服务费-分部分项设备费-技术措施项目设备费-税后独立费）*2.1%

2、住房公积金：

工程计价总说明

工程名称：丽泽传动东侧（东升路）市政道路工程

土方工程：（分部分项工程+措施项目+总承包服务费-分部分项设备费-技术措施项目设备费-税后独立费）*0.24%

道路和排水工程：（分部分项工程+措施项目+总承包服务费-分部分项设备费-技术措施项目设备费-税后独立费）*0.34%

交通和路灯工程：（分部分项工程+措施项目+总承包服务费-分部分项设备费-技术措施项目设备费-税后独立费）*0.37%

3、环境保护税：本次标底未计入，结算时以现场实际发生为准；

（三）税金：（分部分项工程+措施项目+其中：总承包服务费+规费-(甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费)/1.01-税后独立费）*9%；

五、工程量计算说明：

1、工程量依据建设单位提供的施工图仅计算一标段工程量，一期施工范围算至K0+260.0，雨水井算至Y-10、Y-85处，污水井算至W34、W16处；箱涵上部预制井数量暂全部计算，高度取平均值；

2、场地情况复杂土方工程量、清淤工程量、抽水工程量暂依据设计工程量计入预算，最终结算以现场实际发生为准；

3、树池盖板为复合材料,每个盖板由四块拼装,也可铺设卵石或种植小草等进行防护,具体型式由甲方确定，投标单位自主报价；

4、钢板桩租赁天数未确定，工期天数暂按60天，结算按实际发生为准；

5、图纸设计轻型井点降水，井点间距暂按1.2米计算，工期天数暂按60天，结算按实际发生为准；

6、现状污水检查井破损修复标底暂计综合单价800元/座，由投标单位现场勘查后自主报价；

7、现状管线悬吊保护招标控制价未计入，该部分需根据现场实际情况制定施工方案，办理后期签证；

8、人行道无障碍坡道隔离柱工程量为暂估，结算按实际发生为准。

9、道路护栏未包含在此次预算内。

交通照明系统：

工程计价总说明

工程名称：丽泽传动东侧（东升路）市政道路工程

1、设计回复：照明配电箱位置及配电箱系统图经与甲方沟通，具体设计位置及设计细节由区照明处确认。未在本次编制范围内；

2、设计回复：电子警察、监控系统不在本次编制范围内；

3、设计回复：交通信号控制系统交通信号灯接地在设计说明中未明确，根据带电设备外场设施接地示意图计算，每套信号灯及控制箱各一组接地；

4、设计说明描述路灯灯杆接地利用四根基础主钢筋做自然接地体，如不满足应通过基础外壁接地扁钢增加人工接地体；本次编制按不满足接地要求计算，路灯系统接地，根据路灯基础图计算，每套路灯一组接地；

5、混凝土采用商品混凝土，砂浆采用预拌砂浆编制；

6、设计回复：交通信号控制系统穿越原有道路（沈大路）时，采用拉管法施工（两根PE管DN100），以手孔井为工作井，拉管施工的深度参照路灯系统埋管深度十字路口下埋深不小于1米；

7、设计回复：设计说明未明确交通信号控制系统埋管的深度，参照路灯系统埋管深度（人行道下埋深不小于0.7米，十字路口下埋深不小于1米）考虑挖土及回填；

8、设计回复：路灯电缆不在编制范围内；

9、设计回复：采用悬臂式交通信号灯安装结构图(一)（悬臂为6m的信号灯）计算；

10、设计回复：交通信号控制系统手孔井与交通信号灯之间电缆保护管采用PE管φ63；

江苏维仁工程造价咨询有限公司

2024年08月08日